

4.0 INEQARNEQ NALINGINNAASUMIK

Kalaallit Nunaanni inissiat amerlanerpaartaat pisortanit pigineqarput, inissianillu ineriaartortitsineq politikkikkut aalajangjilernik tunngaveqarpoq. Inissiat amerlanerpaartaat attartorttiggaapput.

Piginneqatigiilluni inissiaateqarnerup inissiamillu nammineq pigisaqarnerup annertusarnissa politikkikkut anguniaagaavoq. Taamatut ineriaartortitsinikut inuit namminneq ileqqaruteqarnissaannik siuarsaanerussaaq inuiaqatigiit aningasarsiorherannut iluaqutaasumik.

1990-milli nunaqarfinni illoqarfinnilu piginneqatigiilluni inissiat sanaartorneqarsinnaalerput.

Piginneqatigiilluni inissiat pillugit adressemi takukkit: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Andelsboliger.aspx

Inissianik nammineq pigisallit peqatigiiffiliornissaat Naalakkersuisut/namminersorlut oqartussat kajumissaarutigaat. Piginneqatigiilluni inissiaatillit peqatigiiffii arlallit kingullertigut nammineq inissianik piginittutut peqatigiiffingortterput.

Inissianik nammineq pigisallit peqatigiiffiliornissaat pillugit adressemi takukkit: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Ejerlejligheder.aspx

Inissiat pisortanit pigineqartut ilpassui iluamik aserfallat-saaliorneqarsimanngillat ukiunilu aggersuni iluarsaattariaqarlutik.

4.1 INEQARNERMUT TUNNGASUT AAQQISSUUSAANE-RAT

Inissiat pisortanit pigineqartut danskit naalagaaffianit 1987-mi tiguneqarput. Maanna ineqarnermut tunngasut Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallannermullu Naalakkersuisoqarfiup ataaaniipput.

Naalakkersuisoqarfik pillugu takusaqarnerorusukkut adressi una alakkarak: www.nanoq.gl/Emner/Landsstyre/Departementer/Departement_for_infrastruktur.aspx

Pisortat inissiaataanrik ingerlatsineq pisariillisarniarlugu 1995-mi A/S Inissiaatileqatigiiffik INI pilersinneqarpoq. Inissiaatileqatigiiffik Naalakkersuisunit 100 procentimik pigineqarpoq.

Inissiaatileqatigiiffik pillugu adressemi takukkit: www.ini.gl/

Nuummi Inissiaatileqatigiiffik Iserit A/S kommunip inissiaataanik 1.200-usunik aqutsisuuvoq.

Iserit pillugu adressti una alakkarak: www.iserit.gl/

Naalakkersuisut inissiat 7.500 missaat pigaat, kommunillu inissiat 4.800 missaat pigalugit.

4.0 BOLIGER GENERELT

Størstedelen af boligerne i Grønland ejes af det offentlige, og udviklingen på boligmarkedet sker først og fremmest på baggrund af politiske beslutninger. En betydelig del af boligmassen er lejeboliger.

Det er en politisk målsætning at øge andelen af andels- og ejerboliger. En sådan udvikling vil fremme den private opsparing til gavn for samfundsøkonomien.

Siden 1990 har det være muligt at opføre andelsboliger i såvel bygder som byer.

Se mere om andelsboliger på adressen: <http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Andelsboliger.aspx>

Naalakkersuisut tilskynder til oprettelse af ejerboligforeninger. Siden 2009 er adskillige andelsboligforeninger blevet omdannet til ejerboligforeninger. Se mere om ejerboligforeninger på adressen: <http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Ejerlejligheder.aspx>

En stor del af den offentligt ejede boligmasse er ikke ordentligt vedligeholdt og står i de kommende år over for renovering.

4.1 BOLIGOMRÅDETS ORGANISERING

De offentligt ejede boliger blev overtaget fra den danske stat i 1987. Boligområdet hører nu under Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik.

Se mere om departementet på adressen: http://dk.nanoq.gl/Emner/Landsstyre/Departementer/Departement_for_infrastruktur.aspx

I 1995 blev A/S Boligselskabet INI oprettet for at sikre en effektiv drift af det offentliges boliger. Boligselskabet ejes 100 procent af Naalakkersuisut.

Se mere om boligselskabet på adressen: www.ini.gl/

I Nuuk varetager Boligselskabet Iserit A/S administrationen af kommunens cirka 1.200 boliger.

Se mere om Iserit på adressen: www.iserit.gl/

Naalakkersuisut ejer cirka 7.500 boliger, mens kommunerne ejer cirka 4.800 boliger.

4.1.1. Ineqarneq pillugu naammagittaallortarfik

Attartortut attartortitsisullu akornanni saqitsaassutit, ineqarneq pillugu naammagittaallortarfimmi sularineqartarpot, taanna 2006-mi pilersinneqarpooq.

Ineqarneq pillugu naammagittaallortarfik pillugu adressi una alakkaruk: www.maalaarut.gl/

4.1.2 Ininut akiliutinut iluarsartusseqqinnej

Ulloq 1. januar 2002-mi ineqarnermut akiilitaaasartunik iluarsaaqqinnej aammalu ineqarnermut tapiissuteqartunik aaq-qissuussineq pitsaanerusoq atuutilerput. Ineqarnermut akiilitaaasartut akiilitit akiiviannut naleqqunnerulersinneqarpot taamaalilluni pisortanit ikorsiissutit tapiissutit (ineqarnermut meeqqanut tapiissutit) ineqarnermut akiilitaaasartut naatsorsorneranni peerneqarlutik, taavalu tapiissut nuunneqarluni ineqarnermut tapiissutimut pitsaanerusumut, pinyaarnertut inuiaqatiglit pissakinnerusunut iluaqutaasussamik. Aammattaq ineqarnermut akiilitaaasartunik iluarsaaqqinnejup siunertaraa kajumissaarutigalugulu pissaqarnerusut nammineq illiortitsinermi namminersortut attartortittagaanni illiortitsissasut soorlu piginneqatigiluni inissianik satnaartortitsineq imaluunniit illiortiternernut aningaasalersuinnej 10-40-50 atorlugu.

4.2 ILLIORTITSINEQ ANINGAASALERSUINERLU

Naalakkersuisut anguniagaraat inuinnaat inissialiorerat siuarsassallugu. Tassunga atatillugu illiortitsineq pillugu nutarterinermi nammineq illiortitsinermi aningaasalersuinissaq kaammattutigineqarpooq, assersuutigalugu piginneqatigiluni inissialortitsinermi, inissianik piginninnermi ilaqtariinnullu ataasiakkaanut illiortitsinermi.

Sukumiinerusumik tapiiffigineqarnissamat periarfissat pil-lugit adresseni ukununani takusinnaavat: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig.aspx

4.2.1 Kommunit attartugassanik sanaartornerat

Kommunit inissianik attartortitassanik sanaartorneq pisortanit 100 pct.-mik aningaasalersorneqarpooq. Kvadratmeterimut ataatsimut Naalakkersuisut aalajangersimasumik tapiissuteqartarpot. Sanaartornererup akligassartaata sinnera kommununit aningaasalersorneqartarpooq.

Takussutissiaq 4.1

Inissialortitsinermut aningaasaliissutit

	2005	2006	2007	2008	2009	
	Mio. kr.					I alt
Katillugit	173,0	188,5	229,5	228,4	169,5	
Kommunit attartortittakkanik sanaartorneri	60,1	41,1	43,7	46,5	27,0	Kommunal udlejningsbyggeri
Nammineq inissialorneq tapiiffigisaq	73,9	95,3	109,6	51,1	28,0	Støttet privat boligbyggeri
Piginneqatigiluni inissiaatleqatiglit	...	...	0,9	30,0	79,5	Andelsboligfoerninger
Nuummi sulisunut inissat	...	...	2,3	3,0	0,0	Personaleboliger i Nuuk
Kommunit inissianik sanaartornissaanut tapiissutit 1)	...	...	...	46,0	0,0	Tilskud til kommunal boligfinansiering 1)
Nunaqarfinni avinngarusimasunilu inissiat	39,0	52,0	73,1	51,8	35,0	Boliger i bygder og yderdistrikter

Anm.: 2008-mi 2009-milu missingersuutit pineqarpot.

Nassulaat: 1) Nuummi inissialortiternissamut tapissutit.

Najoqutaq: Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallannermullu Naalakkersusoqarfik. (IAAN)

4.1.1. Boligklagenævn

Twister mellem lejer og udlejer behandles i et boligklagenævn, der blev oprettet i 2006.

Se mere om boligklagenævnet på adressen: www.maalaarut.gl/

4.1.2 Huslejereform

Den 1. januar 2002 trådte huslejereformen og den forbedrede boligsikringsordning i kraft. Der blev indført mere kostægte huslejer, således at en del af de offentlige subsidier (boligbørnetilskuddet) blev fjernet fra huslejeberegningen, og i stedet flyttet til en stærkt forbedret boligsikringsordning der primært tilgodeser samfundets svageste grupper. Hensigten med huslejereformen var samtidig at tilskynde de bedrestillede til i højere grad selv at skaffe sig en bolig på det private marked, f.eks. ved opførelse af andelsboliger eller 10/40/50-byggeri.

4.2 BOLIGBYGGERI OG FINANSIERING

Naalakkersuisuts politik er at fremme privat boligbyggeri. I den forbindelse tilskynder boligreformen til investering i egne boliger, for eksempel andelsboligforeninger, ejerlejligheder og en-familieshuse.

Se nærmere om tilskudsmulighederne på adresserne: <http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig.aspx>

4.2.1 Kommunalt udlejningsbyggeri

Opførelse af kommunale udlejningsboliger finansieres 100 procent af det offentlige. Naalakkersuisut yder et fast tilskud pr. kvadratmeter. Den resterende del af opførelsessummen finansieres af kommunerne.

Oversigt 4.1

Bevillinger til boligbyggeri

Kommunit	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Kommune
Katillugit	159	177	229	230	330	264	226	231	194	225	287	I alt
Nanortalik	5	12	9	2	17	2	3	10	-	-	12	Nanortalik
Qaqortoq	15	3	4	4	17	12	9	13	26	19	24	Qaqortoq
Narsaq	-	-	25	3	2	5	4	1	-	8	2	Narsaq
Paamiut	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Paamiut
Nuuk	47	101	6	91	230	141	102	113	89	81	174	Nuuk
Maniitsoq	11	6	36	4	14	8	2	11	1	-	2	Maniitsoq
Sisimiut	4	1	56	37	3	13	34	14	9	49	4	Sisimiut
Kangaatsiaq	8	1	-	7	1	4	9	3	1	1	-	Kangaatsiaq
Aasiaat	7	9	2	30	-	32	3	6	8	5	1	Aasiaat
Qasigiannguit	2	5	-	1	-	-	2	-	-	-	-	Qasigiannguit
Ilulissat	12	11	39	12	22	21	21	21	25	32	-	Ilulissat
Qeqertarsuaq	1	-	8	7	-	1	-	-	12	3	11	Qeqertarsuaq
Uummannaq	3	14	17	23	3	16	5	4	4	3	6	Uummannaq
Upernavik	11	10	21	1	9	3	10	14	2	4	28	Upernavik
Qaanaaq	18	-	1	6	5	1	2	3	2	-	1	Qaanaaq
Ammassalik	11	3	5	2	3	3	18	18	15	16	22	Ammassalik
Illoqqortoormiut	2	1	-	-	4	2	2	-	-	-	4	Illoqqortoormiut

Malugiuk: Kommuninit siusinnerusukut nalunaartoqannginnaera nutaanillu nalunaaruteqartoqarneranut tunngatillugu iluarsisat pisutigalugit kisisitsit kisisitsiit saqqummiuteriikkunat sanilliullugit allaaneruolarsinnaapput.

Najooqputaq: Naatsorsueqqissaartarfik.

Anm.: Grundet rettelser med hensyn til tidligere oplyste samt nye indberetninger fra kommunerne kan tallene i mindre grad afvige fra tidligere offentliggjorte tal.

Kilde: Grønlands Statistik.

4.2.2 Piginneqatigiilluni inissialiorneq

Naalakkersuisut kommunillu piginneqatigiilluni inissialiorntsuisut peqatigiiffiinut sanaartornermut aningaaasartuutit 66,66 procentii tikillugit erniaqanngitsunik akilersugassartaqanngitsunillu taarsigassarsisitsisinnnaapput. Piginneqatigiilluni inissialiorntsuisut peqatigiiffiannut ilaasortaasut sanaartornermut aningaaasartuutinut minnerpaamik 7 procentimik aningaaasaliisarput. 26,34 procent sinneruttut piginneqatigiilluni inissialiorntsuisut peqatigiiffiannit aningaaaserivinnit taarsigassarsisintiarfannilluunniit taarsigassarsinkkut aningaaasalersorneqasapput. 105 kvadratmeteri tikillugu nappaanermut aningaaasartuutinut kvadratmeterimut 15.000 koruuninik tapiiffigineqarnissamut qinnuteqartoqarsinnaavoq.

Adresse sukumiinerusumik takuuq: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Andelsboliger.aspx

4.2.3 Boligstøttemik aaqqissuussineq

Boligstøttemik aaqqissuussineq 1959-mi eqqunneqartoq 2007-mi allanngortinnejarpooq, taamaalilluni inissianlik nutaanik nappaanermut taarsigassarsisoqarsinnaajunnaarpooq. Taarsigassarsisimasunulli ukiuni tulleriinni inoqtigijit isertitaat akileraaruteqaatasussat 180.000 ataassimappatigit taarsigassarsiaminnik akitsuminnillu sinneruttunik erniaqanngitsunngorlugit akilersugassajunnaarnissaannullu qinnuteqarnisaannut periarfissaqarpooq.

4.2.2 Andelsboliger

Naalakkersuisut og kommunerne yder et rente- og afdragsfrift lån på op til 66,66 procent af de samlede støtteberettigede opførelsesudsgifter til andelsboligforeninger. Andelsboligforeningens medlemmer indskyder som minimum 7 procent af anlægsudsgiften. De resterende 26,34 procent finansieres af andelsboligforeningen ved optagelse af bank- eller realkreditlån. Der kan søges støtte til op til 105 kvadratmeter til en opførelsesudsgift på 15.000 kroner pr. kvadratmeter.

Se nærmere på adressen: <http://dk.nanoq.gl/-Emner/Borger/Bolig/Andelsboliger.aspx>

4.2.3 Boligstøtteordningen

Boligstøtteordningen, der blev indført i 1959, blev i 2007 ændret, sådan at der ikke længere ydes lån til opførelse af nye boliger. Der er dog mulighed for, at en låntager med en skattepligtig årlig husstandsindkomst på under 180.000 i to på hinanden følgende år kan søge om konvertering af forfaldne ydelser og restgæld, så disse gøres rente- og afdragsfri.

4.2.4 Illut sanaqataaffiusut

Nammineq illuliornermut aaqqissuussineq 2007-mi nutarter-neqarpooq, aaqqissuussineq illunut sanaqataaffiusunut taamallaat atuuttussangortinneqarluni. Illunut sanaqataaffiusunut isertitaqqottussuseq aallaqqasutiqineqartunut apeq-qutaasarpooq, taamaalillutik illunut sanaqataanermi isertitaqqortunerusut annerusumik aallaqqasutiqartarpooq.

Illup sanaqataaffiusup sanaartorneqarnissaanut iltsersuiso-garnissamat sumiiffimmiil sanasunit ikiorserneqarnissamat tapiissutissanik sanaqataasoq aamma qinnuteqarsinnaavooq. Aaqqissuussineq Inissiaatileqatigiiffik A/S INI-mit aqunneqar-pooq.

Illut sanaqataaffiusut pillugit takusaqernerorusukkuit adressi una alakkaru: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig-/Stoette_for_infrastruktur.aspx imaluunniit www.ini.gl/default.aspx?func=search.content&q=Illorput&lang

4.2.5 20/20/60-mik inissialiornermi aningaasaleeriaaseq (Siornatigut 10-40-50)

Sanaartorneermi aningaaasartuutit 40 %-ii tikillugit Namminer-sortut kommunillu ilaqtariinnut illuliornermi taarsigassar-sisitsisinaapput. Sanaartorneermi aningaaasartuutit 60 %-ii sanaartortitisup nammineq aningaaasaliitutigissaval, nall-inginnaavorlu taarsigassarsiniartitsisarfitt aningaaaserivillu-unniit taarsigassarsiffignerisigut pissarsiarineqartarerat.

Aaqqissuussineq adressemi uani takujuk: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Boligfinansierung_10-40-50.aspx

4.2.6 Attartortumiit piginnittuunermut

Pisortat illutaannik ilaqtariit ataatsit arallilliuunniit attartort-tut illu pigiligassatut qinnutigisinnavaat. Tunitsivimi akiu-sut malillugit akia aalajangerneqartarpooq.

Adressemi attartortumiit piginnittumut aaqqissuussineq pil-lugu takuu: www.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/lejer_til_ejer.aspx

4.2.7 Pisortanit tapiiffigineqarani sanaartorneq

Pisortanit tapiiffigineqarnani sanaartorneq killeqarpooq, tassa inuit nammimeerlutik aningaaсалерсuisussaammata aamma/imaluunniit sivikitsumik taarsersugassanik aningaaaserivimmilt taarsigassarsisussaammata. 1985-miilli danskit taarsigassar-sitsiniartarfii Kalaallit Nunaanneersunut illuutit qularnaveeq-quisutigalugit taarsigassarsisitsisarsimapput.

4.3 INISSIAT AMERLASSUSIAT, INEQARFIIT EQIMASSUSIAT ILUARSAANERILLU

Inissianik sanaartornerit sanaartornernut naammassisunut atorsinnaasunullu agguataarlugit naatsorsorneri pillugit kisit-sisitigut paassisutissoortoqartarpooq. Inissiaq sanallugu naam-massineqarlunilu atorneqarsinnaassappat kommunimit aku-ersissummik peqartariaqarpooq.

4.2.4 Medbyggerhuse

Ordningen om selvbyggerhuse blev revideret i 2007, sådan at ordningen nu kun gælder med-byggerhuse. Medbyggerens eget indskud er indkomststafhængigt, sådan at medbyggere med højere indkomst betaler forholdsvis mere i eget indskud.

Desuden kan en medbygger søge tilskud til at modtage instruktion og bistand fra en lokal håndværker til opførelse af medbyggerhuset. Ordningen administreres af Boligselskabet A/S INI.

Se mere om medbyggerordningen på adressen: http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Stoette_til_boligbyggeri.aspx eller www.ini.gl/default.aspx?func=search.content&q=Illorput&lang

4.2.5 Boligfinansieringsordningen 20/20/60 (tidliger 10-40-50)

Naalakkersuisut og kommunerne kan yde lån op til 40 % af anlægsudgifterne ved opførelse af enfamiliehuse. Bygheren skal selv tilvejebringe finansieringen af de resterende 60 % af anlægsudgifterne, hvilket typisk sker via realkredit-eller banklåns-finansiering.

Se mere om ordningen på adressen: http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Boligfinansiering_10-40-50.aspx

4.2.6 Fra lejer til ejer

Lejere af det offentliges en- og flerfamiliehuse kan søge om at overtage boligen som ejerbolig. Købesummen fastsættes til markedsværdien.

Se mere om lejer til ejer-ordningen på adressen: http://dk.nanoq.gl/Emner/Borger/Bolig/Lejer_til_ejer.aspx

4.2.7 Byggeri uden offentlig støtte

Byggeri uden offentlig støtte er begrænset, da private selv skal finansiere og/eller optage kort-varige banklån. Siden 1985 har danske realkredit-institutioner kunnet yde realkredit i Grønland mod pant i fast ejendom.

4.3 BOLIGBESTAND, BEBOELSESTÆTHED OG RENOVERING

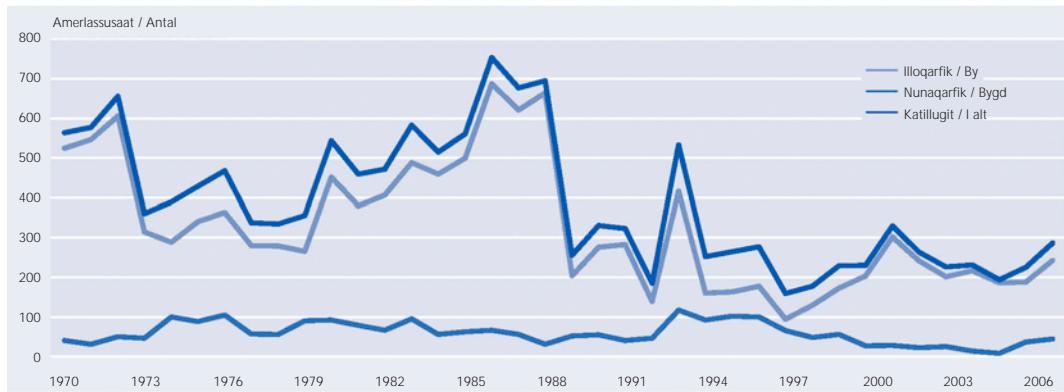
Der udarbejdes statistik over boligbyggeriet, for-delt på færdiggjort og ibrugtaget byggeri. For at en bolig er færdiggjort og kan tages i brug, skal der foreligger en communal tilladelse.

Takussutissiaq 4.3**Inissiat amerliartorneri****Oversigt 4.3****Bestanden af boliger**

	1. jan 2005	1. jan 2006	1.jan 2007	1.jan 2008	Iloqarfik / I byen	Nunaqarfik / I bygderne	Kollegiat / Kollegier	Utoqqat illui / Alderdomshjem
Nuna tamakkerlugu / Hele landet	21.656	21.850	22.075	22.371	18.717	3.654	1.694	871
Nanortalik	1.013	1.013	1.013	1.025	593	432	18	53
Qaqortoq	1.398	1.424	1.443	1.467	1.337	130	253	92
Narsaq	818	818	826	828	753	75	79	47
Paamiut	1.067	1.067	1.067	1.067	956	111	65	58
Nuuk	5.784	5.873	5.954	6.136	5.964	172	480	127
Maniitsoq	1.506	1.507	1.507	1.509	1.189	320	62	56
Sisimiut	1.980	1.999	2.038	2.042	1.917	125	323	80
Kangaatsiaq	476	477	478	478	209	269	-	20
Aasiaat	1.328	1.336	1.341	1.342	1.232	110	194	57
Qasigiannguit	623	623	623	623	586	37	-	23
Ilulissat	1.718	1.743	1.775	1.775	1.580	195	138	72
Oeqertarsuaq	428	440	443	454	424	30	-	39
Uummannaq	1.068	1.072	1.075	1.081	575	506	30	40
Upernivik	836	838	842	871	388	483	8	48
Qaanaaq	376	378	378	379	260	119	-	17
Ammassalik	1.012	1.027	1.043	1.065	571	494	44	35
Iloqqortoormiut	225	225	229	229	183	46	-	7

Najoqquataq: Naatsorsueqqissaartarfik

Kilde: Grønlands Statistik

Titartagaq 4.1**Inissialtiterneq illoqarfinnut nunaqarfinnullu agguataarlugu****Figur 4.1****Boligbyggeriet fordelt på byer og bygder**

Najoqquataq: Naatsorsueqqissaartarfik

Kilde: Grønlands Statistik

4.3.1 Iluarsaassineq nutarterinerlu

Naalakkersuisut inissiataa tasaattartortittakkat 2/3-iisa missaat ukiut 15 sinnerlugit pisqaaussuseqarput, aserfallatsaalliornerqasimanatillu.

1990-mi Inatsisartut inissiat nungullarsimaqisut nutarsarniarlugit iluarsaassinnamut pilersaarut aaljangiuuppaat. Pilersaarut taanna ukiuni arlalinni ingerlasussaavoq.

4.3.1 Renovering og modernisering

Omkring to tredjedele af Naalakkersuisuts udlejningsboliger er ældre end 15 år og lider under manglende vedligeholdelse.

Inatsisartut tilsluttede sig i 1990 en renoveringsplan for at genoprette de nedslidte boliger. Denne plan skal løbe over en årrække.

4.4 INISSIANI NAJUGALLIT INEQARNERMUT ANINGAA-SARTUUTAAT

Januar 1995-milli ineqarnermut akiliutit inissiat ingerlanneqarnerannut aningaaasartuutit piivusut aallaavigisimavaat. Pisortat inissiat attartortittakkat inissianut immikkoortaqarfii-lerlugin namminerlu missingersuuteqartillugit agguataarne-qarpuit, tauguuserneqarlungi inissianut immikkoortaqarfii. Ataatsimut attartortitsilluni iluanaarut inissianut immikkoortaqarfinnut aalajangerneqartarpooq taamaallilluni inissianut immikkoortaqarfii ataasiakkaarlutik periarfissaqarlutik ingerlatsinermut aningaaasartuutit tamarmiusut isumagisini-naanngorlugit soorlu piginnittumut aqutsinermut akileeqataassutit, aserorterisnarnerup akiorniarneqarneranut, nuutsilaanerit il.il aammalu nammineq aningaaasaatit erniaat.

Takussutissiaq 4.4

Inissialitoritsinermut pisortat aningaaasartuutat

	2003	2004	2005	2006	2007	Mio. kr.	Oversigt 4.4
Ingerlats. aningaaasartutit	37	89	103	98	109	Driftsudgifter	
Ineqarnermut tapiissutit	102	109	118	119	121	Boligsikring	
Ineqarnermut akillium. meeqqanut tapiissutit	8	7	6	6	5	Boligbornetilskud	
Boligstøtte (netto)	-20	-21	-17	-14	-9	Boligstøtte (netto)	
Sanaart.aningaaasartutit	412	361	353	346	429	Anlægsudgifter	
Akiligassat	3	1	0	1	0	Restancer	
BSU-mi taarsigassarsiat	876	919	954	897	892	BSU-lån	
Malugiuk: Boligstøtte atorlugu illuliat (atortut tamaasa ilanngaatigereerlugit aki) Namminersorlilik Oqartussat inissiaataannut tunngavoq.						Anm. Boligstøtte (netto) vedrører kun Grønlands Hjemmestyrrets boliger.	
Najoqquataq: Landskarsip naatsorsutai aamma Kanukoka						Kilde: Landskassens regnskab og Kanukoka	

4.4.1 Nammineq inissiaatini ineqarnermut akiliutit

Nammineq inissiaatini ineqarnermut aningaaasartuutit pillugit kisisisitigut paassisutissanik peqannigilaq. Aamma Naatsorsueqqissaartarfimmi "Kalaallit Nunaanni ineqarniarneq pillugu nalunaarusiaq" takusinnaavat. August 1995-mi saqqummer-sinnejqarpoq. Nalunaarusiaq internetikkut pissarsiarneqarsin-naannngilaq.

4.4.2 Ineqarnermut tapiissutit

Inoqutigiinnut nammineq inilinut aammalu inissiani pisortanit pigineqartuni najugaqartunut ineqarnermut tapiissutit tunniunneqartarpot.

Ineqarnermut tapiissutit inoqutigiinnut meerartaqanngit-sunut isertitatigut killissarititaasoq 180.000 kr.-uvoq, inoqutigiinnut ataatsimik meerartalinnut 372.000 kr.-uvoq inoqutigiinnullu arfinillinnik meerartalinnut ukiumut 444.000 kr.-ul-luni.

Inoqutigiit aningaaasarianut killigitaasoq ataallugu aningaaasarsiaqarpata aningaaasarsiat 1 procentianut naapertut-tumik ineqarnermut akiliutinut akiliuteqassapput. Sinneri ineqarnermut tapiissutit tunniunneqassapput. Aaqqissuussi-nermut innaallagissamut, imermut kiassarnermullu aningaa-sartuutit ilaanggillat.

Ineqarnermut tapiissutit pillugit takusaqarnerorusukkuit una takuuk: www.boligsikring.gl/baggrund.asp

4.4 HUSSTANDENES BOLIGUDGIFTER

Siden 1995 har huslejen afspejlet de reelle udgifter til boligernes drift. De offentlige udlejningsboliger er opdelt i regnskabstekniske enheder, benævnt boligafdelinger. Den samlede lejeindtægt for hver boligafdeling skal fastsættes, så den enkelte boligafdelingen har mulighed for at afholde alle driftsudgifter, herunder administrationsbidrag, hærverksbekämpelse, henlæg-geler med videre samt kapitalafkast til ejeren.

Oversigt 4.4

Offentlige udgifter til boligforsyningen

Anm. Boligstøtte (netto) vedrører kun Grønlands Hjemmestyrrets boliger.

Kilde: Landskassens regnskab og Kanukoka

4.4.1 Husleje i ejerboliger

Der laves ikke statistik over boligudgiften i ejer-boliger. Se eventuelt Grønlands Statistik "Rapport om Boligforholdene i Grønland". Udgivet august 1995. Rapporten er ikke tilgængelig på Internettet.

4.4.2 Boligsikring

Der ydes boligsikring til husstande i private og offentlige lejeboliger.

Indkomstgrænsen for boligsikring er 180.000 for husstande uden børn, for husstande med ét barn 372.000 kroner og for husstande med seks børn 444.000 kroner årligt.

Husstande med indkomster under indkomst-grænsen betaler en andel af huslejen ud fra ind-komsten. Resten ydes som boligsikring. Ord-ningen omfatter ikke udgifter til el, vand og varme.

Se mere vedr. boligsikring på adressen: www.boligsikring.gl/baggrund.asp

Tabel 4.1
Inissiat naammassineqarsimmasut

Tabel 4.1
Færdiggjorte boliger

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I alt
Katillugit	159	177	229	230	330	264	226	231	194	233	287	
Nanortalik	5	12	9	2	17	2	3	10	-	-	12	Nanortalik
Qaqortoq	15	3	4	4	17	12	9	13	26	19	24	Qaqortoq
Narsaq	-	-	25	3	2	5	4	1	-	8	2	Narsaq
Paamiut	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Paamiut
Nuuk	47	101	6	91	230	141	102	113	89	89	174	Nuuk 1)
Maniitsoq	11	6	36	4	14	8	2	11	1	-	2	Maniitsoq
Sisimiut	4	1	56	37	3	13	34	14	9	49	4	Sisimiut
Kangaatsiaq	8	1	-	7	1	4	9	3	1	1	-	Kangaatsiaq
Aasiaat	7	9	2	30	-	32	3	6	8	5	1	Aasiaat
Qasigiannguit	2	5	-	1	-	-	2	-	-	-	-	Qasigiannguit
Ilulissat	12	11	39	12	22	21	21	21	25	32	-	Ilulissat
Qeqertarsuaq	1	-	8	7	-	1	-	-	12	3	11	Qeqertarsuaq
Uummannaq	3	14	17	23	3	16	5	4	4	3	6	Uummannaq
Upernavik	11	10	21	1	9	3	10	14	2	4	28	Upernavik
Qaanaaq	18	-	1	6	5	1	2	3	2	-	1	Qaanaaq
Ammassalik	11	3	5	2	3	3	18	18	15	16	22	Ammassalik
Illoqqortoormiut	2	1	-	-	4	2	2	-	-	4	-	Illoqqortoormiut

Malugiuk: Nuummiut kinguisinaartumik nalunaaruteqartoqarnera pissutigalu-
gu inissiat 8 2006-mut ilanngunnegarput.

Najoqquataq: Naatsorsueqqissaartarfik

Anm: Pga sent indberettet oplysninger fra Nuuk,
er 8 ekstra boliger medtaget i 2006.

Kilde: Grønlands Statistik

Tabel 4.2

Innissat 1. januar 2008-mi, annertussutsimut annertussutsillu katinnerinut ag-
guataarneri

	1. jan 2007	1. jan 2008								Nalunaaru- tigineru- qanngitsoq /	Init arealit agguaqa- tiglissillugu /	Areali katillugu /	Kollegiani, utoq- qallu angerlarsi- maffini areali annertussusia /
			0-39 m ²	40-59 m ²	60-69 m ²	70-89 m ²	90+ m ²	Uoplyst	Gennems- nitligt boligareal				
Amerlassusaat / Antal												Kvadratmeter	
Katillugit / I alt	22.075	22.371	2.924	4.313	4.328	4.584	3.498	2.724		65,7	1.516.550		1.547.330
Nanortalik	1.013	1.025	249	250	229	144	88	65		57,6	59.009		59.861
Qaqortoq	1.443	1.467	242	307	187	225	200	306		64,6	94.824		98.964
Narsaq	826	828	108	133	219	172	99	97		68,5	56.734		58.246
Paamiut	1.067	1.067	200	218	189	319	65	76		62,6	66.764		68.240
Nuuk	5.954	6.136	594	1158	669	1634	1.438	643		74,5	456.882		464.166
Maniitsoq	1.507	1.509	225	397	254	358	155	120		63,4	95.691		97.107
Sisimiut	2.038	2.042	200	309	435	405	225	468		68,0	138.931		143.767
Kangaatsiaq	478	478	17	129	171	66	49	46		64,9	31.003		31.243
Aasiaat	1.341	1.342	159	302	328	241	142	170		64,8	86.952		89.964
Oasigiannguit	623	623	85	99	193	127	73	46		65,4	40.767		41.043
Ilulissat	1.775	1.775	215	307	282	422	275	274		68,4	121.394		123.914
Qeqertarsuaq	443	454	21	79	111	43	113	87		74,3	33.721		34.189
Uummannaq	1.075	1.081	154	203	336	127	155	106		64,4	69.627		70.467
Upernivik	842	871	156	127	287	81	166	54		64,6	56.287		56.959
Qaanaaq	378	379	76	93	46	65	50	49		61,1	23.147		23.351
Ammassalik	1.043	1.065	190	142	343	128	161	101		65,8	70.092		71.040
Iloqqortoormiut	229	229	33	60	49	27	44	16		64,3	14.725		14.809

Malugiuk: "Areali katillugu m²" ima naatsorsorneqarput: init naqqisa ilisimane-qartut annertussusaat aammalu init arealit ilisimaneqangngitsut amerlassusaat agguaqatiglissillugu angissusaannik ganngerutiginerisa katinneri. Ilinniartut inaat utoqqaallu illuini init 12 m²-utinnejarpot.

Najoqquataq: Naatsorsueqqissaartarfik

Tabel 4.2

Boliger pr. 1. januar 2008, fordelt på areal og samlet areal

Tabel 4.3

Inissiat piusut, 1. januar 2008-mi initasa amerlassusilinut agguataarnerat

Tabel 4.3

Bestanden af boliger, fordelt på beboelsesrum pr. 1. januar

2008

						Nalunaaru- tigineqan- ngitsqo /	Init aggu- atqatgilis- sillugit /	Init (naat.) katillugit /	Kolle- giani init /	Utoq- qaat illui /	Init koll. init uoqq. illui ilanngullugit /		
	1. jan 2008	Innissiat amerlassusii / Antal boliger med	1 rum	2 rum	3 rum	4 rum	5+ rum	Uoplyst	Gennem- snitligt antal rum	Rum jalt	Kolle- givæ- relser	Alder- doms- hjem	Rum inkl. Kolle- gle værelser og alderdomshjem
Katillugit / I alt	22.371	1.906	5.357	5.319	4.939	1.505	3.345	2,9	66.207	1.694	871	68.772	
Nanortalik	1.025	129	268	226	171	81	150	2,9	2.926	18	53	2.997	
Qaqortoq	1.467	168	377	255	239	93	335	2,8	4.069	253	92	4.414	
Narsaq	828	63	187	253	137	66	122	2,9	2.438	79	47	2.564	
Paamiut	1.067	146	263	213	279	60	106	2,8	3.037	65	58	3.160	
Nuuk	6.136	588	1.302	1.425	1.540	630	651	3,1	18.977	480	127	19.584	
Maniitsoq	1.509	189	380	356	328	83	173	2,8	4.247	62	56	4.365	
Sisimiut	2.042	165	425	415	447	102	488	2,9	6.005	323	80	6.408	
Kangaatsiaq	478	1	126	187	79	14	71	2,9	1.409	-	20	1.429	
Aasiaat	1.342	135	320	312	309	60	206	2,9	3.854	194	57	4.105	
Qasigiannguit	623	52	169	144	189	18	51	2,9	1.828	-	23	1.851	
Ilulissat	1.775	150	386	418	426	78	317	3,0	5.240	138	72	5.450	
Qeqertarsuaq	454	18	78	83	153	26	96	3,3	1.479	-	39	1.518	
Uummannaq	1.081	50	345	255	186	42	203	2,8	3.039	30	40	3.109	
Upernivik	871	15	233	253	188	65	117	3,1	2.681	8	48	2.737	
Qaanaaq	379	7	138	105	42	12	75	2,8	1.043	-	17	1.060	
Ammassalik	1.065	23	285	376	182	61	138	3,1	3.263	44	35	3.342	
Illoqqortoormiut	229	7	75	43	44	14	46	2,9	672	-	7	679	

Malugiuk: Init amerlassusaat tassaapput init nalunngisat inissiallu qassunik initaqrarsut nalusat amerlassusaat init agguaqatgilisillugu amerlassusaannik gangerlugu.

Najoqqutaq: Naatsorsueqqissaartarfik

Anm.: Antallet af rum fremkommer som summen af det kendte antal rum og antallet af boliger med uplyst størrelse, ganget med det gennemsnitlige antal rum.

Kilde: Grønlands Statistik

Tabel 4.4

Innissialitoriterneq, illoqarfinnut nunaqarfinnulu agguataarnerat

Tabel 4.4

Tilgangen af boliger, fordelt på byer og bygder

	Illoqarfinni / Byer							Nunaqarfinni / Bygder							I alt
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	
Katillugit	302	240	201	217	186	196	243	28	24	25	14	8	37	44	
Nanortalik	16	1	3	8	-	-	5	1	1	-	2	-	-	-	Nanortalik
Qaqortoq	16	11	5	13	26	19	24	1	1	4	-	-	-	-	Qaqortoq
Narsaq	-	1	2	-	-	8	2	2	4	2	1	-	-	-	Narsaq
Paamiut	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Paamiut
Nuuk	230	141	102	113	88	89*	174	-	-	-	-	1	-	-	Nuuk
Maniitsoq	3	4	2	11	1	2	11	4	-	-	-	-	-	-	Maniitsoq
Sisimiut	3	12	30	11	7	25	4	-	1	4	3	2	24	-	Sisimiut
Kangaatsiaq	-	1	6	3	1	1	-	1	3	3	-	-	-	-	Kangaatsiaq
Aasiaat	-	31	3	6	8	4	1	-	1	-	-	-	1	-	Aasiaat
Qasigiannguit	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Qasigiannguit
Ilulissat	18	19	19	20	23	30	-	4	2	2	1	2	2	-	Ilulissat
Oeqertarsuaq	-	1	-	-	12	-	11	-	-	-	-	-	3	-	Oeqertarsuaq
Uummannaq	-	11	1	4	3	2	4	3	5	4	-	1	1	2	Uummannaq
Upernavik	6	3	7	9	2	-	4	3	-	3	5	-	4	24	Upernavik
Qaanaaq	5	1	1	3	2	-	1	-	-	1	-	-	-	-	Qaanaaq
Ammassalik	1	1	16	16	13	14	11	2	2	2	2	2	2	11	Ammassalik
Iolloqportoormiut	4	2	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	Iolloqportoormiut

Malugiuk: Kommunitit siusinnerusukkut nalunaartoqannginna nutaanillu nalunaaruteqartoqarneranut tunngatillugu iluarsisat pissutigalugit kisitsisit kisitsisit saqqummiuterlikkanut sanilliullugit allaanerulaarsinaapput.

Najoqputaq: Naatsorsueqqissaartarfik

Anm.: Grundet rettelser med hensyn til tidligere uoplyste samme indberetninger fra kommunerne kan tallene afvige fra tidlige offentliggjorte tal.

Kilde: Grønlands Statistik

Tabel 4.5

Innissialitorinerneq, piginnittumut aningaasalersueriaatsimullu agguataarne-
rat

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I alt
Katillugit	229	230	330	264	226	231	194	225	287	
Kommunitigineqarneranerut tunngaitillugu iluarsiat pisutigalugit kisitsisit kisitsisit naaqsummiutierikkanut sanilliullugit allaanerularsaappaat.	152	107	131	101	34	45	60	68	50	Kommunalt ejet i alt
Nalunaarutigineqarsimanngitsut	6	-	-	-	-	2	-	-	1	Uoplyst
Sulisut	-	-	13	-	-	-	6	-	1	Personaleboliger
60/40 iml. 80/20	131	84	82	31	24	34	37	62	46	60/40 eller 80/20
Nammineq sanaat	4	6	1	2	-	2	3	-	-	Selvbyggerboliger
Misilummik sanaartorneq	-	2	-	-	-	-	12	-	1	Forsøgsbyggeri
Kommunini ikkussugassat	11	15	35	68	10	7	2	6	1	Kommunale byggesæt
Nammingersornerullutlik Oqartussanit pigineqartut katillugit	2	4	22	27	106	-	-	1	4	Ejet af hjemmestyret i alt
Nalunaarutigineqanngitsut	-	-	-	-	93	-	-	1	-	Uoplyst
Sulisut	2	4	-	-	1	-	-	-	-	Personaleboliger
Nammineq sanaat	-	-	3	1	-	-	-	-	4	Selvbyggerboliger
Nammineq aningaasaliiffigisat	-	-	19	26	12	-	-	-	-	Privat
Nammineq pigisat katillugit	73	117	170	136	86	186	134	156	233	Privatejet i alt
Nalunaarutigineqanngitsut	-	-	1	-	-	-	-	-	1	Uoplyst
Sulisut	2	-	-	-	-	-	-	-	1	Forsøgsbyggeri
60/40 iml. 80/20	-	-	2	1	-	1	2	-	-	60/40 eller 80/20
Pigineqatigiliunni pigisat	-	32	38	46	36	93	38	98	54	Andelsboliger
Nammineq sanaat	57	41	42	41	29	24	11	12	40	Selvbyggerboliger
Inuinaat	14	41	83	42	15	17	5	21	4	Private boliger
10/40/50-mik aaqqisuussineq	-	3	4	6	6	51	78	25	133	10/40/50-ordningen
Nalunaarutigineqanngitsok katillugit	2	2	7	-	-	-	-	-	-	Uoplyst i alt
Nalunaarutigineqanngitsok	-	2	-	-	-	-	-	-	-	Uoplyst
Pigineqatigiliunni innissiat	-	-	3	-	-	-	-	-	-	Andelsboliger
Nammineq sanaat	2	-	4	-	-	-	-	-	-	Selvbyggerboliger

Malugiuk: Kommuninit siusinnerusukkut nalunaartoqannginna nutaanillu nalunaaruteqartoqarneranerut tunngaitillugu iluarsiat pisutigalugit kisitsisit kisitsisit
naaqsummiutierikkanut sanilliullugit allaanerularsaappaat.

Najoqputaq: Naatsorsueqqissaartarfik

Tabel 4.5

Tilgangen af boliger, fordelt på ejer- og finansieringsform

Anm.: Grundet rettelser med hensyn til tidligere uoplyste samme indberetninger fra kommunerne kan tallene afvige fra tidligere offentliggjorte tal.
Kilde: Grønlands Statistik

Tabel 4.6

Innissami ataatsimi inuit, illoqarfinnut nunaqarfinnullu agguataarnerat

Tabel 4.6

Personer pr. bolig, fordelt på byer og bygder

	Kommunini innissiat amerlassusaat januar 1-ani / Boligbestanden i kommunerne pr. 1. januar									
	2004 2005 2006 2007 2008					2004 2005 2006 2007 2008				
	Illoqarfilt / I byerne					Nunaqarfilt / I bygderne				
Katillugit	17.875	18.092	18.278	18.466	18.717	3.550	3.564	3.572	3.609	3.654
Nanortalik	579	587	587	587	593	424	426	426	426	432
Qaqortoq	1.255	1.268	1.294	1.313	1.337	130	130	130	130	130
Narsaq	744	744	744	752	753	73	74	74	74	75
Paamiut	956	956	956	956	956	111	111	111	111	111
Nuuk	5.500	5.613	5.701	5.782	5.964	171	171	172	172	172
Maniitsoq	1.175	1.186	1.187	1.187	1.189	320	320	320	320	320
Sisimiut	1.870	1.881	1.888	1.913	1.917	96	99	101	94	125
Kangaatsiaq	204	207	208	209	209	269	269	269	269	269
Aasiaat	1.213	1.219	1.227	1.231	1.232	109	109	109	110	110
Oasigiannguit	586	586	586	586	586	37	37	37	37	37
Ilulissat	1.507	1.527	1.550	1.580	1.580	190	191	193	195	195
Qeqertarsuaq	401	401	413	413	424	27	27	27	30	30
Uummannaq	562	566	569	571	575	502	502	503	504	506
Upernivik	373	382	384	384	388	449	454	454	458	483
Qaanaaq	254	257	259	259	260	119	119	119	119	119
Ammassalik	517	533	546	560	571	477	479	481	483	494
Iloqqortoormiut	179	179	179	183	183	46	46	46	46	46

4

	Inimi ataatsimi inuit amerlassusaat januar 1-ani / Gennemsnitlige antal personer pr. bolig pr. 1. Januar									
	2004 2005 2006 2007 2008					2004 2005 2006 2007 2008				
	Illoqarfilt / I byerne					Nunaqarfilt / I bygderne				
Katillugit	2,4	2,4	2,3	2,3	2,5	2,2	2,2	2,1	2,1	2,1
Nanortalik	2,6	2,6	2,5	2,5	2,4	2,0	2,0	1,8	1,8	1,9
Qaqortoq	2,5	2,5	2,5	2,5	2,4	1,8	1,8	1,7	1,5	1,8
Narsaq	2,3	2,4	2,3	2,2	2,2	3,4	3,3	3,1	3,2	4,4
Paamiut	1,9	1,9	1,9	1,8	1,8	1,4	1,3	1,3	1,4	1,5
Nuuk	2,6	2,6	2,6	2,5	2,5	2,1	2,1	1,9	1,8	1,9
Maniitsoq	2,5	2,4	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	2,2	2,2	2,1
Sisimiut	2,8	2,8	2,9	2,8	2,8	2,5	2,5	2,5	2,8	2,0
Kangaatsiaq	3,3	3,1	3,2	3,2	3,1	3,1	3,1	3,0	3,0	2,7
Aasiaat	2,6	2,5	2,5	2,4	2,3	2,0	1,9	1,9	1,9	1,7
Oasigiannguit	2,3	2,3	2,2	2,1	1,9	2,3	2,4	2,2	1,9	2,1
Ilulissat	3,0	3,0	2,9	2,9	2,9	2,4	2,5	2,5	2,5	2,3
Qeqertarsuaq	2,5	2,4	2,4	2,5	2,3	1,6	2,0	2,0	1,4	1,4
Uummannaq	2,4	2,4	2,3	2,3	2,4	2,4	2,3	2,3	2,2	2,1
Upernivik	3,1	3,1	3,0	3,0	3,0	3,8	3,9	4,0	3,9	3,6
Qaanaaq	2,6	2,5	2,5	2,5	2,4	1,5	1,6	1,5	1,5	1,7
Ammassalik	3,5	3,5	3,3	3,4	3,3	2,5	2,5	2,5	2,4	2,3
Iloqqortoormiut	3,0	3,0	3,0	2,9	2,8	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0

Malugiuk: Kisisitsini kommunit aggornerisa avataanni Ivittuulli kommuniani innissami ataatsimi inuit amerlassusaat ilanngunneqannigillat. Aammattaq Kangerlussuaq Sisimiut kommunila nunaqarfianni ilaitlinneqannigilaq. Kollegiaarni init amerlassusaat utoqqaallu illu ilaapput.Najoqputtaq: Naatsorsueqqissaartarfik

Anm.: Tallene er ekskl. personer uden for den kommunale inddeling og Ivittuut kommune. Endvidere indgår Kangerlussuaq ikke i Sisimiut kommunens bygder. Bestanden af værelser på kollegier og alderdomshjem indgår i samtlige års boligbestande.Kilde: Grønlands Statistik